**Materiál pre . zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Detve**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

                            K bodu:  **Súhlas s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie mesta Detva - Zmeny a doplnky č. 5**

Predkladá:

Spracoval: Ing. Arch. Beáta Mikušová

V Detve, dňa

**Návrh na uznesenie MsZ**

Mestské zastupiteľstvo v Detve

súhlasí

s obstaraním Územného plánu mesta Detva – zmeny a doplnky č. 5 v rozsahu vymedzeného územia pre rozšírenie priemyselného parku pre PUNCH PRECISION DETVA s.r.o. výhradne z vlastných prostriedkov bez finančnej účasti Mesta Detva

**Dôvodová správa:**

Spoločnosť PUNCH PRECISION DETVA s.r.o. požiadala Mesto Detva ako orgán územného plánovania o súhlas k obstaraniu územnoplánovacej dokumentácie - Územný plán mesta Detva , zmeny a doplnky č. 5.

Dôvodom žiadosti je potreba zmeny územného plánu mesta vyvolaná žiadateľom pre potreby ďalšieho rozšírenia t.č. budovaného priemyselného parku – pre rozšírenie nového závodu na výrobu hliníkových komponentov do automobilového priemyslu, nakoľko priemyselný park tak, ako je zapracovaný v územnom pláne mesta Detva, nezodpovedá priestorovým požiadavka investora súvisiacimi s plánovaným rozšírením výroby.

V súlade s § 16 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je obec orgánom územného plánovania. Podľa § 18 ods. 4 obce obstarávajú územnoplánovaciu dokumentáciu obce a zóny.

|  |
| --- |
| Podľa §19 „*Náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie uhrádza orgán územného*  *plánovania, ktorý ju obstaráva. Orgán územného plánovania môže však požadovať čiastočnú alebo úplnú*  *úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy,*  *orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná*  *potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie“* |

Na základe uvedeného si Vás dovoľujem požiadať o udelenie súhlasu k obstaraniu Zmien a doplnkov č. 5 územného plánu mesta Detva, všetky náklady spojené s obstaraním (vrátane odborne spôsobilej osoby podľa §2s stavebného zákona) a spracovaním ( autorizovaný architekt) uvedenej dokumentácie budeme uhrádzať z vlastných prostriedkov.